



Stadsuitbreiding Galgenbuck, Baden, Zwitserland

Opdrachtgever **gemeente Baden**

Ontwerpers **Van de Wetering**

Status **winnaar prijsvraag, start uitvoering naar verwachting in 2012**

Minder auto's, meer landschap in Zwitserse uitbreidingswijk

Ook in Zwitserland wordt gestreefd naar 'inbreiding' en compact bouwen, zeker nu de roep om 'duurzaamheid' steeds luider klinkt. Stadsuitbreiding Galgenbuck van het Nederlands-Zwitserse bureau Van de Wetering & Seiler is een voorbeeld van duurzame, landschappelijk verantwoorde stedenbouw. Met het plan won het bureau een ontwerprijstvraag van de gemeente Baden, en versloeg daarmee zestien andere inzendingen. Behalve typisch Zwitserse duurzaamheidsnormen en liberale regelgeving, prees de jury de Nederlandse ontwerpbeginselen. De nieuwe wijk, op een heuvel ten zuiden van de Badense satelliet Dättwil, bestaat uit gezinswoningen naar Nederlands voorbeeld: grondgebonden, in rijen en met een beperkte bebouwingshoogte. Deze manier van bouwen biedt ruimtevoordelen voor de individuele huiseigenaren, maar ook voor de omgeving. Zo voorziet het plan in een netwerk van openbare ruimtes, waaronder een centrale weide, de Allmend, voor gemeen-

schappelijk gebruik – een bijzonderheid voor de wijk en een landschappelijke schakel met de omgeving. Een ander speerpunt van het plan Galgenbuck is zijn mobiliteitsstrategie. Ouders met jonge kinderen trekken de stad uit vanwege de ruimtevoordelen, maar reizen vaak dagelijks met de auto heen en weer naar hun werk. Dit leidt zowel tot suburbanisering van het landschap als tot toenemend autoverkeer. In Galgenbuck moet dat voorkomen worden. De wijk krijgt een goede openbaarvervoersaansluiting met Baden en Zürich, waardoor een parkeernorm van slechts 0,65 parkeerplaatsen per huishouden mogelijk is. Ter vergelijking met 'duurzame' Vinex-ontwikkelingen in Nederland – met een gemiddeld energieverbruik per inwoner van 6000 watt per jaar – in Galgenbuck moet het mogelijk zijn om, inclusief verkeer, het verbruik te beperken tot 2000 watt per inwoner, waarmee is voldaan aan de Zwitserse norm voor een '2000 watt-woonwijk'. Dankzij de liberale regelgeving

is daarnaast meer diversiteit in de architectuur mogelijk. Van beide aspecten kan men in Nederland nog iets leren, menen de ontwerpers van Galgenbuck.